

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI
(D.P. n.454/16)
MAZZARINO



Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.P. n.454/16 del 04/10/2016
Via Della Pietà n.4 – Mazzarino (CL) – tel/fax 0934/341854
e-mail: fond.cat.branciforti@virgilio.it
P.e.c.: fondazionecaterinabranciforti@pec.it
C.F. 82000950855

Allegato alla deliberazione n. 57 del 20/12/2021.

Relazione morale del bilancio di previsione - Esercizio 2022.

Adempimenti previsti dagli artt.30 e seguenti della Legge Regionale n.22 del 9.5.1986:

La Fondazione Caterina Branciforti di Mazzarino è stata riconosciuta IPAB giusta D.A. n.718 del 12.11.1987.

Con successivo Decreto Presidenziale n.349/93 del 28 luglio 1993 l'Opera Pia di Mazzarino ha assunto la nuova denominazione di " Fondazione Caterina Branciforti " ed è stato approvato il relativo Statuto.

Ancora, è stato approvato, a seguito dell'atto deliberativo Commissariale nr.10 del 22/03/2016, con D.P.454/16 del 04/10/2016 il nuovo Statuto dell'Ente, ancora vigente.

Sin dal 1988 giusta nota n.21 del 25.11.1988 è stato portato a conoscenza dei Comuni di Mazzarino, Butera, Pietraperzia, Leonforte e Raccuja, interessati alle quote di riparto delle rendite nette lo stato delle strutture ai sensi dell'art.31 della Legge Regionale n.22/86.

Secondo l'art.4 dello Statuto, lo scopo dell'Ente consiste nell'assistenza da fornire alle ragazze e fanciulle bisognose e nubili dei Comuni di Mazzarino, Butera, Pietraperzia, Leonforte e Raccuja mediante la erogazione di sussidi dotali, il mantenimento in istituti di assistenza e istruzione e di sussidi di studio e strumenti di lavoro.

In sostanza la Fondazione opera a livello di erogazioni di sussidi.

Per tale adempimento, il bilancio di previsione 2022 prevede la spesa di Euro 12.000,00 per l'erogazione dei seguenti sussidi, previa pubblicazione di pubblico avviso:

- a) € 4.000,00 a titolo di sussidi per dotazioni dotali;
- b) € 2.000,00 per sussidi per mantenimento in istituti di assistenza;
- c) € 6.000,00 a titolo di sussidi di studio e strumenti di lavoro.

Nell'anno 2021 sono state erogate le somme relative al bando 2020 per complessivi € 18.000,00.

Purtroppo per l'anno 2022 si prevedono uscite straordinarie in quanto occorre intervenire per riparare i danni subiti dalla Chiesa Maria SS. Del Carmelo di Mazzarino, di proprietà al 50% con il comune di Mazzarino. A tal fine, ed a seguito di ordinanza della Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Caltanissetta occorre intervenire per evitare il depauperamento dell'immobile in questione. A tal proposito, a seguito di incontri effettuati con l'Amministrazione comunale di Mazzarino, e per ultimo l'incontro del 27/09/2021 concordemente con l'amministrazione comunale di Mazzarino, si è stabilito di fare ricorso al cosiddetto bonus facciata 90% in modo tale da effettuare un intervento più completo ed esaustivo. Inoltre si dovrà procedere al trasloco degli uffici della Fondazione in quanto il proprietario dell'immobile dove attualmente hanno sede gli uffici della Fondazione ha comunicato di non volere rinnovare il contratto per l'anno 2022. A tutto questo occorre aggiungere, per ultimo e non per questo meno importante, che negli ultimi due sono scaduti i titoli di stato di cui è in possesso la Fondazione, e che sono stati riacquistati titoli di pari valore ma con un rendimento inferiore di circa il 50%.

Sulla base di quanto detto, può dirsi che le finalità proprie della Fondazione vengono pienamente perseguite in relazione allo scopo statutario previsto dall'art.4. La Fondazione provvede alle proprie finalità in virtù delle entrate che derivano dal seguente patrimonio immobiliare e delle varie rendite:

Patrimonio immobiliare:

Fondi rustici: terreni ex Feudo Rafforosso in agro di Mazzarino, così sotto distinto:

Fg.	Part.	Superfici Catastali (Ha)	Qualità Catastale
200	12	9.73.60	Seminativo 4°
200	13	3.88.69	Seminativo 3°
201	54	1.45.03	Seminativo 4°
201	55	1.17.37	Seminativo 4°
201	35	1.30.58	Seminativo 3°
200	17	1.84.91	Seminativo 3°
200	18	6.17.20	Seminativo 3°
201	37	2.62.81	Seminativo 3°
201	38	0.64.27	Seminativo 3°
201	39	2.23.43	Seminativo 3°
201	40	1.49.90	Seminativo 3°
202	17	0.75.59	Seminativo 3°
202	18	2.34.64	Seminativo 3°
201	41	1.44.86	Seminativo 3°
201	17	0.31.79	Seminativo 3°
201	19	0.95.04	Seminativo 3°
201	42	1.97.80	Seminativo 3°
201	12	0.00.95	Fabb, C/2 di 1°
201	20	3.03.16	Seminativo 3°
201	24	2.69.75	Seminativo 3°
201	43	4.42.89	Seminativo 3°
201	15	5.96.57	Seminativo 3°
201	46	0.58.05	Seminativo 4°
201	44	1.21.46	Seminativo 3°
202	16	0.92.57	Seminativo 3°
201	16	1.07.03	Seminativo 3°



201	49	1.34.99	Seminativo 4°
201	25	4.63.88	Seminativo 3°
201	26	1.48.12	Seminativo 3°
201	47	0.44.96	Seminativo 4°
201	21	1.24.79	Seminativo 3°
201	28	7.00.35	Seminativo 3°
201	22	2.01.47	Seminativo 3°
201	23	0.88.99	Seminativo 3°
201	29	1.17.44	Seminativo 3°
201	30	9.10.77	Seminativo 3°
201	31	0.94.51	Seminativo 3°
201	33	0.77.69	Seminativo 3°
201	52	0.46.24	Pascolo 1°
212	28	1.55.88	Seminativo 3°
212	3 Sub 2	Vani 2,5	A/6 di 2°
214	8	1.92.80	Seminativo 5°
213	1	3.18.10	Pascolo 2°
213	5	0.60.60	Pascolo 2°
		99.11.52	

Detti terreni sono dati, con regolare contratto di affitto, a coltivatori diretti con un canone annuo complessivo di € 11.146,92, secondo le vigenti disposizioni di legge.

Immobile sito in contrada Mastra- Perni - Comune di Mazza - catastato al foglio di mappa n.58 del comune di Mazza, part.283, fabbricato promiscuo a due elevazioni con annessa corte per una superficie complessiva di Ha 0.25.30, ed appezzamenti di terreno adiacenti, distinte nello stesso foglio di mappa alle particelle 276,277,278,279,280,281,282,284,334, per una superficie complessiva di Ha 1.76.10.

Immobile sito nel Comune di Mazza in C.V.E. n.374 piano T: Chiesa Maria SS. del Carmelo part.A : di proprietà per il 50% - e per il 50% di proprietà del Comune di Mazza (D.D.S. n.1782 del 20.07.2012).

Entrate finanziarie dalle rendite dei seguenti titoli a dossier:

BTP 01 SET 36 1,45% € 36.000,00;
BTP 01 SET 36 2,25% € 1.359.000,00;
BTP AG 46 3,25% € 28.000,00;

Totale € 1.423.000,00 (Valore nominale)

Le entrate sopra indicate consentono alla Fondazione di realizzare lo scopo previsto dallo Statuto senza incorrere in disavanzo o in passività, per come si evince dall'allegato bilancio.

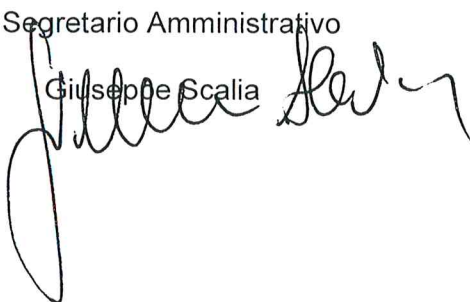
Si da atto, altresì, che a questa Fondazione non sono state e non vengono corrisposte rette da parte di Enti pubblici per il ricovero di anziani e minori in quanto tale servizio di assistenza attualmente non viene svolto.

Per l'anno 2022, si prevede quanto segue;

- 1) Alla richiesta di finanziamento statale/regionale per la ristrutturazione dell'immobile, di proprietà dell'Ente, sito in contrada mastra/perni – Comune di Mazzarino, per gli scopi statuari della Fondazione. Il finanziamento in compartecipazione con il comune di Mazzarino al 50% per l'intervento di riparazione e restauro parziale della Chiesa Maria SS. Del Carmelo di Mazzarino di proprietà al 50% con il comune di Mazzarino, ed il trasloco degli uffici ad altra sede.

Il Segretario Amministrativo

Giuseppe Scalia



Il Commissario Straordinario

Dr. Arturo Ripepe

