

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI DI MAZZARINO

Allegato "A"

**GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI ALCUNI
TERRENI E FABBRICATI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE CATERINA
BRANCIFORTI DI MAZZARINO AL SOLO SCOPO DI COLTIVAZIONE AGRICOLA**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il Sottoscritto _____ nato a _____,
il _____ e residente in _____, Via _____,
n° _____ e/o titolare e/o rappresentante di _____ con sede in _____
Località _____ nr. _____, con riferimento alla gara ad evidenza pubblica per la
concessione in affitto, al solo scopo di coltivazione agricola, di alcuni terreni e fabbricati di proprietà
della Fondazione Caterina Branciforti – Mazzarino (CL)

CHIEDE

Di partecipare alla gara in oggetto per il seguente lotto unico: terreni agricoli siti in C/da Raffo-
rosso, agro di Mazzarino (CL) estesi Ha 7.71.66., con annesso fabbricato ad uso agricolo inagi-
bile, di proprietà della Fondazione, e come appresso censiti al catasto:

-LOTTO UNICO - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)
1	Mazzarino	201	12	Fabb.mq.95	Ctg. C/2 di 1° Consist.mq.66	Rendita 180,66
2	Mazzarino	201	20	3.03.16	Seminativo 3°	93,94
3	Mazzarino	201	24	2.69.75	Seminativo 3°	83,59
4	Mazzarino	201	42	1.97.80	Seminativo 3°	61,29
			Totali	7.71.66		419,48

A tal fine,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i. pena l'applicazione delle sanzioni
previste dalla legge:

1 - di essere (barrare la casella che interessa):

- ❑ Coltivatore diretto così come definito dall'art. 6 della L. 203/82 o soggetti equiparati ai sensi dell'art. 7 della legge medesima;
- ❑ Imprenditore agricolo professionale (I.A.P.) ai sensi del D.Lgs 29 marzo 2004 n. 99 e dalla D.G.R. 7/20732 del 16.02.2005;
- ❑ Imprenditore agricolo ex art. 2135 C.C. sostituito dall'art. 1 D. Lgs 228/2001;
- ❑ Società Cooperativa agricola;
- ❑ Società di persone o di capitali, anche a scopo consortile, che svolgano attività agricola;
- ❑ Cooperative costituite da lavoratori agricoli o gruppi di Coltivatori diretti, riuniti in forme associate che attuano la coltivazione diretta dei fondi.

2 - Di essere nelle condizioni di legge per potere esercitare il diritto di prelazione riconosciuto dalla legge agraria, ed ove occorresse di volere esercitare tale diritto in quanto:

- ❑ Affittuario e conduttore di terreni agricoli limitrofi e confinanti al lotto unico messo a bando.
- ❑ Proprietario e conduttore di terreni agricoli limitrofi e confinante al lotto unico messo a bando.

3 - di chiedere l'affitto dei terreni e del fabbricato al solo scopo di coltivazione agricola;

4 - di aver preso visione dell'avviso integrale in parola, di tutti i suoi allegati e di accettare ed approvare incondizionatamente quanto ivi inserito anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;

5 - di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono influire nella determinazione dell'offerta economica, di giudicare l'offerta economica nel suo complesso remunerativa, corrispondente e non eccedente il prezzo in libero mercato, anche in funzione degli oneri e costi che si dovranno eventualmente affrontare, in caso di assegnazione.

6- di avere effettuato idonei sopralluoghi e di essere disposto a prendere in affitto i terreni ed il fabbricato descritti nel presente bando a tutte le condizioni ivi indicate;

7- di essere a conoscenza e di impegnarsi a condurre direttamente i terreni ed il fabbricato in affitto, essendo in possesso delle attrezzature e del personale sufficiente e necessario, di non subaffittare e/o sublocare i terreni avuti in affitto e neppure a lavorarli in compartecipazione, colonia, colonia parziale/migliorata, enfiteusi, mezzadria, ecc...;

8 - di tenere sollevata la Fondazione Caterina Branciforti, per danni, molestie, rivalse e spese che potessero conseguire direttamente od indirettamente per la partecipazione alla gara in parola;

9 - di accettare a proprio carico le spese relative e derivanti dalla sottoscrizione del contratto;

10 - di accettare esplicitamente tutti i costi, oneri, canoni, divieti, obblighi previsti dal presente

avviso e derivanti dall'eventuale sottoscrizione del contratto;

11 - di essere al corrente che la violazione degli obblighi assunti e il non rispetto dei divieti imposti dal presente avviso, comporteranno la rescissione di diritto dell'eventuale contratto d'affitto con danno a proprio carico;

12 - di impegnarsi a vigilare le aree concesse in affitto eseguendo periodici interventi di manutenzione, pulizia e sfalcio, anche a fronte di apposite ordinanze sindacali;

.....,

Il Concorrente

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.