

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI
(D.P. n.454/16)
M A Z Z A R I N O

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza (IPAB) giusto D.P. n.454/16 del 04/10/2016
Via Martiri di Belfiore n.2, plesso La Marca – Mazzarino (CL) – tel/fax 0934/341854
e-mail: fond.cat.brancaferti@virgilio.it
P.e.c.: fondazionecaterinabrancaferti@pec.it
C.F. 82000950855

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 28 DEL 23/05/2022

OGGETTO: Approvazione verbale, di gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà della Fondazione.

L'anno duemilaventidue il giorno Venerdì del mese di Maggio in Mazzarino, nei locali degli uffici amministrativi della Fondazione Caterina Branciforti,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Arturo Ripepe nominato con D.A. n.27/GAB del 24/03/2020, con l'assistenza del Segretario Amministrativo Giuseppe Scalia nella funzione di Segretario verbalizzante;

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Vista la legge 17.07.1890 n° 6972 e successive modifiche;

Visti gli articoli 17 e seguenti del Regolamento di contabilità del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visti gli articoli 26 e seguenti del Regolamento Amministrativo del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visto il R.D. 05/02/1891, nr.99 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i regolamenti amministrativi e di contabilità approvati con R.D. 05.02.1891 nr.99;

Visto l'art.1, del D.P.R. 30 agosto 1975 nr.636 recante: "Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie";

Vista la L.R. 9 maggio 1986 nr.22, relativa al riordino dei servizi socio-assistenziali in Sicilia;

Visto l'art.68, comma 1 e 3 della L.R. nr.10/99, così come sostituito dall'art.21, comma 14, della L.R. nr.19 del 22 dicembre 2005;

Visto lo Statuto di questa Fondazione approvato con D.P.454/16 del 04/10/2016;

Vista la legge regionale n° 19 del 22.12.2005, art 21 comma 14°;

Vista la legislazione vigente in materia di IPAB;

Vista la delibera Commissariale nr.24 del 21/04/2022: approvazione avviso di gara ad evidenza pubblica e relativi allegati, per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà della Fondazione;

Vista la delibera Commissariale nr.26 del 26/04/2022;

Considerato che sono pervenute solamente 2 buste che sono state numerate progressivamente rispettivamente con il numero 1 e 2;

Considerato che in data 23/05/2022, è stata esperita la gara di cui all'oggetto della presente delibera;

Considerato che è stato redatto verbale di gara da cui risulta che aggiudicataria del lotto di terreno unico, come appresso censiti al catasto di Caltanissetta:

-LOTTO UNICO - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)
1	Mazzarino	201	12	Fabb.mq.95	Ctg. C/2 di 1° Consist.mq.66	Rendita 180,66
2	Mazzarino	201	20	3.03.16	Seminativo 3°	93,94
3	Mazzarino	201	24	2.69.75	Seminativo 3°	83,59
4	Mazzarino	201	42	1.97.80	Seminativo 3°	61,29
			Totali	7.71.66		419,48

È risultata la Signora Nanfaro Denise, che ha offerto la somma di € 1.250,00 quale canone annuo di affitto;

Che si ritiene, quindi, di approvare il verbale di gara che in uno alla presente costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa;

DELIBERA

- **La** premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- **Di** approvare il verbale della gara ad evidenza pubblica, esperita in data 23/05/2022, per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà di questa Fondazione, e precisamente:

-LOTTO UNICO - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)
1	Mazzarino	201	12	Fabb.mq.95	Ctg. C/2 di 1° Consist.mq.66	Rendita 180,66
2	Mazzarino	201	20	3.03.16	Seminativo 3°	93,94
3	Mazzarino	201	24	2.69.75	Seminativo 3°	83,59
4	Mazzarino	201	42	1.97.80	Seminativo 3°	61,29
			Totali	7.71.66		419,48

- **Dichiarare**, quindi, aggiudicataria provvisoria della gara di cui all'oggetto della presente delibera la Sig.ra Nanfaro Denise;
- **Che** con successiva delibera Commissariale, esperiti gli atti necessari alla stipula del contratto di affitto e ricevuta copia del bonifico relativo al versamento del canone di affitto per l'anno 2022, sarà dichiarata l'aggiudicazione definitiva in favore della Sig.ra Nanfaro Denise;
- **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario
Giuseppe Scalia

Il Commissario Straordinario
Dr. Arturo Ripepe