

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI
(D.P. n.454/16)
MAZZARINO

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza (IPAB) giusta D.P. n.454/16 del 04/10/2016
Via Martiri di Belfiore n.2, plesso La Marca – Mazzarino (CL) – tel/fax 0934/341854
e-mail: fond.cat.branciforti@virgilio.it
P.e.c.: fondazionecaterinabranciforti@pec.it
C.F. 82000950855

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 36 DEL 10/06/2022

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà della Fondazione, di cui alla delibera Commissariale nr.24 del 21/04/2022.

L'anno duemilaventidue il giorno dieci del mese di giugno in Mazzarino, nei locali degli uffici amministrativi della Fondazione Caterina Branciforti,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Arturo Ripepe nominato con D.A. n.27/GAB del 24/03/2020, con l'assistenza del Segretario Amministrativo Giuseppe Scalia nella funzione di Segretario verbalizzante;

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Vista la legge 17.07.1890 n° 6972 e successive modifiche;

Visti gli articoli 17 e seguenti del Regolamento di contabilità del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visti gli articoli 26 e seguenti del Regolamento Amministrativo del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visto il R.D. 05/02/1891, nr.99 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i regolamenti amministrativi e di contabilità approvati con R.D. 05.02.1891 nr.99;

Visto l'art.1, del D.P.R. 30 agosto 1975 nr.636 recante: "Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie";

Vista la L.R. 9 maggio 1986 nr.22, relativa al riordino dei servizi socio-assistenziali in Sicilia;

Visto l'art.68, comma 1 e 3 della L.R. nr.10/99, così come sostituito dall'art.21, comma 14, della L.R. nr.19 del 22 dicembre 2005;

Visto lo Statuto di questa Fondazione approvato con D.P.454/16 del 04/10/2016;

Vista la legge regionale n° 19 del 22.12.2005, art 21 comma 14°;

Vista la legislazione vigente in materia di IPAB;

Vista la delibera Commissariale nr.24 del 21/04/2022: approvazione avviso di gara ad evidenza pubblica e relativi allegati, per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà della Fondazione;

Vista la delibera Commissariale nr.28 del 23/05/2022, con la quale è stato approvato il verbale di gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà della Fondazione, Delibera Commissariale nr. 24 del 21/04/2022, ed è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria del lotto de quo la Sig.ra Nanfaro Denise nata a Calw (DEU) il 04/06/1987, e residente in Niscemi (CL) ;;

Considerato che la Sig.ra Nanfaro Denise ha già effettuato il versamento di € 729,17 quale canone di affitto corrispondente alla porzione di annata agraria 2022;

Ritenuto, quindi, che non esistono motivi ostativi, e che si può quindi procedere alla stipula del contratto di affitto per anni 15 a partire dalla data di stipula, dei terreni come appresso censiti al catasto di Caltanissetta:

-LOTTO UNICO - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)
1	Mazzarino	201	12	Fabb.mq.95	Ctg. C/2 di 1° Consist.mq.66	Rendita 180,66
2	Mazzarino	201	20	3.03.16	Seminativo 3°	93,94
3	Mazzarino	201	24	2.69.75	Seminativo 3°	83,59
4	Mazzarino	201	42	1.97.80	Seminativo 3°	61,29
			Totali	7.71.66		419,48

DELIBERA

- **La** premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- **Di** dichiarare, la Sig.ra Nanfaro Denise, nata a Calw (DEU) il 04/06/1987, e residente in Niscemi v. , aggiudicataria in via definitiva, della gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà di questa Fondazione, e precisamente:

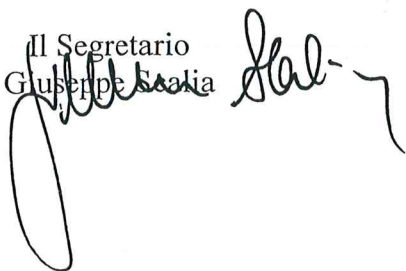
-LOTTO UNICO - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)
1	Mazzarino	201	12	Fabb.mq.95	Ctg. C/2 di 1° Consist.mq.66	Rendita 180,66
2	Mazzarino	201	20	3.03.16	Seminativo 3°	93,94
3	Mazzarino	201	24	2.69.75	Seminativo 3°	83,59
4	Mazzarino	201	42	1.97.80	Seminativo 3°	61,29
			Totali	7.71.66		419,48

- **Di** procedere con la stipula del contratto di affitto per anni 15, a partire dalla data di stipula del contratto stesso.
- **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario
Giuseppe Scialia



Il Commissario Straordinario

