FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI DI

MAZZARINO

**Allegato “A”**

# GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI ALCUNI TERRENI DI PROPRIETA’ DELLA FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI DI MAZZARINO AL SOLO SCOPO DI COLTIVAZIONE AGRICOLA

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Il Sottoscritto nato a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_eresidente in\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,Via \_\_\_\_\_\_\_\_, n° \_\_ e/o titolare e/orappresentantedi\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_con sede in\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Località\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nr.\_\_\_\_\_, con riferimento alla gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto, al solo scopo di coltivazione agricola, di alcuni terreni di proprietà della Fondazione Caterina Branciforti – Mazzarino (CL)

# CHIEDE

Di partecipare alla gara in oggetto per il seguente lotto unico nr.1:terreni agricoli siti in C/da Raffo-

rosso, agro di Mazzarino (CL) estesi Ha 17.55.27, di proprietà della Fondazione, e come appresso censiti al catasto:

LOTTO UNICO NR.1 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **Comune** | **Foglio** | **Particelle** | **Superfici**  **(Ha)** | **Qualità**  **Catastale** | **R.D.**  **(€.)** | **Note** |
| 1 | Mazzarino | 200 | 12 | 9.73.60 | Seminativo 4° | 226,27 | Lotto n°1 |
| 2 | Mazzarino | 200 | 13 | 3.88.69 | Seminativo 3° | 120,44 |
| 3 | Mazzarino | 201 | 54 | 1.45.03 | Seminativo 4° | 33,71 |
| 4 | Mazzarino | 201 | 55 | 1.17.37 | Seminativo 4° | 27,28 |
| 5 | Mazzarino | 201 | 35 | 1.30.58 | Seminativo 3° | 40,46 |
|  |  |  | **Totali** | **17.55.27** |  | **448,16** |  |

A tal fine,

# DICHIARA

sotto la propria responsabilità ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. pena l’applicazione delle sanzioni previste dalla legge:

1. - di essere (barrare la casella che interessa):
   * Coltivatore diretto così come definito dall’art. 6 della L. 203/82 o soggetti equiparati ai sensi dell’art. 7 della legge medesima;
   * Imprenditore agricolo professionale (I.A.P.) ai sensi del D.Lgs 29 marzo 2004 n. 99 e dalla D.G.R. 7/20732 del 16.02.2005;
   * Imprenditore agricolo ex art. 2135 C.C. sostituito dall’art. 1 D. Lgs228/2001;
   * Società Cooperativa agricola;
   * Società di persone o di capitali, anche a scopo consortile, che svolgano attività agricola;
   * Cooperative costituite da lavoratori agricoli o gruppi di Coltivatori diretti, riuniti in forme associate che attuano la coltivazione diretta dei fondi.
2. - Di essere nelle condizioni di legge per potere esercitare il diritto di prelazione riconosciuto

dalla legge agraria, ed ove occorresse di volere esercitare tale diritto in quanto:

* + Affittuario e conduttore di terreni agricoli limitrofi e confinanti al lotto unico messo a bando.
  + Proprietario e conduttore di terreni agricoli limitrofi e confinante al lotto unico messo a bando.

1. - di chiedere l’affitto dei terreni al solo scopo di coltivazione agricola;
2. - di aver preso visione dell’avviso integrale in parola, di tutti i suoi allegati e di accettare ed approvare incondizionatamente quanto ivi inserito anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;
3. - di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono influire nella determinazione dell’offerta economica, di giudicare l’offerta economica nel suo complesso remunerativa, corrispondente e non eccedente il prezzo in libero mercato, anche in funzione degli oneri e costi che si dovranno eventualmente affrontare, in caso di assegnazione.

6- di avere effettuato idonei sopralluoghi e di essere disposto a prendere in affitto i terreni descritti nel presente bando a tutte le condizioni ivi indicate;

7- di essere a conoscenza e di impegnarsi a condurre direttamente i terreni in affitto, essendo in possesso delle attrezzature e del personale sufficiente e necessario, di non subaffittare e/o sublocare i terreni avuti in affitto e neppure a lavorarli in compartecipazione, colonia, colonia parziale/migliorata, enfiteusi, mezzadria, ecc…;

1. - di tenere sollevata la Fondazione Caterina Branciforti, per danni, molestie, rivalse e spese che potessero conseguire direttamente od indirettamente per la partecipazione alla gara in parola;
2. - di accettare a proprio carico le spese relative e derivanti dalla sottoscrizione del contratto;
3. - di accettare esplicitamente tutti i costi, oneri, canoni, divieti, obblighi previsti dal presente avviso e derivanti dall’eventuale sottoscrizione del contratto;
4. - di essere al corrente che la violazione degli obblighi assunti e il non rispetto dei divieti imposti dal presente avviso, comporteranno la rescissione di diritto dell’eventuale contratto d’affitto con danno a proprio carico;
5. - di impegnarsi a vigilare le aree concesse in affitto eseguendo periodici interventi di manutenzione, pulizia e sfalcio, anche a fronte di apposite ordinanze sindacali;
6. - di impegnarsi, a pena risoluzione anticipata del contratto,a produrre alla Fondazione “Caterina Branciforti” entro e non oltre il giorno 31 luglio di ogni anno, polizza fidejussoria bancaria o assicurativa a prima richiesta, beneficiaria la Fondazione “Caterina Branciforti”, emessa da Istituti autorizzati dalla Banca d’Italia o da IVASS, pari all’importo del canone dell’anno successivo.

........................................,

Il Concorrente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.