

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI
(D.P. n.454/16)
M A Z Z A R I N O

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza (IPAB) giusto D.P. n.454/16 del 04/10/2016
Via Martiri di Belfiore n.2, plesso La Marca – Mazzarino (CL) – tel/fax 0934/341854
e-mail: fond.cat.branciforti@virgilio.it
P.e.c.: fondazionecaterinabranciforti@pec.it
C.F. 82000950855

Verbale di gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni come appresso censiti al catasto, di proprietà della Fondazione, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

LOTTO UNICO NR.1 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)	Note
1	Mazzarino	200	12	9.73.60	Seminativo 4°	226,27	Lotto n°1
2	Mazzarino	200	13	3.88.69	Seminativo 3°	120,44	
3	Mazzarino	201	54	1.45.03	Seminativo 4°	33,71	
4	Mazzarino	201	55	1.17.37	Seminativo 4°	27,28	
5	Mazzarino	201	35	1.30.58	Seminativo 3°	40,46	
			Totali	17.55.27		448,16	

L'anno 2023 (duemilaventitrè) il giorno 19 del mese di ottobre, presso i locali sede degli uffici della Fondazione "Caterina Branciforti", siti in Mazzarino via Martiri di Belfiore nr.2, plesso La Marca, alle ore 9,55, il Commissario Straordinario della Fondazione Caterina Branciforti Geom. Francesco Bullaro, con l'assistenza del Segretario Amministrativo della Fondazione Giuseppe Scalia, e la partecipazione del Consulente Legale della Fondazione Avvocato Salvatore Vaccaro:

PREMESSO

- **Che** la Fondazione Caterina Branciforti con sede in Mazzarino è proprietaria dei seguenti terreni siti in C.da Rafforosso agro di Mazzarino:
- **LOTTO UNICO NR.1 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):**

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)	Note
1	Mazzarino	200	12	9.73.60	Seminativo 4°	226,27	Lotto n°1
2	Mazzarino	200	13	3.88.69	Seminativo 3°	120,44	
3	Mazzarino	201	54	1.45.03	Seminativo 4°	33,71	
4	Mazzarino	201	55	1.17.37	Seminativo 4°	27,28	
5	Mazzarino	201	35	1.30.58	Seminativo 3°	40,46	
			Totali	17.55.27		448,16	

- **Che** i terreni e oggetto della presente gara sono stati concessi in affitto con contratto stipulato in data 06/02/2018 scadenza 05/02/2033, e regolarmente registrato in data 02/03/2018 presso l'agenzia delle Entrate di Caltanissetta;
- **Che** successivamente a seguito di conciliazione esperita presso l'Ispettorato Agricoltura di

Caltanissetta ai sensi dell'art.11 del D.lgs n.150/2011, verbale nr.34/2022 (REG./T.C.), il contratto di affitto è stato risolto anticipatamente e che, quindi, il terreno de quo è ritornato nella disponibilità della Fondazione Caterina Branciforti;

- **Che** con delibera Commissariale nr.41 del 14/09/2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato l'avviso di gara ad evidenza pubblica e relativi allegati per la concessione in affitto dei terreni di cui al presente verbale di gara, di proprietà della Fondazione Caterina Branciforti;
- **Che** con delibera Commissariale nr.45 del 26/09/2023 è stata nominata la Commissione di gara;
- **Che** con successiva delibera Commissariale nr.49 del 10/10/2023, è stato deliberato il rinvio della gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione Lotto nr.1, al giorno 19 ottobre 2023;

CONSIDERATO

- **Che** nei termini e modi previsti per potere presentare domanda di partecipazione alla gara non è pervenuta alcuna domanda di partecipazione;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Commissario Straordinario a questo punto, dichiara chiusa la gara per mancanza di offerte.

I lavori vengono chiusi alle ore 10,10 del giorno 19/10/2023, dal ch  il presente verbale che dopo la lettura viene sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
Francesco Bullaro

Il Segretario Amministrativo
Giusseppe Scalia

Il Consulente Legale dell'Ente
Avv. Salvatore Vaccaro