

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI
(D.P. n.454/16)
M A Z Z A R I N O

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza (IPAB) giusto D.P. n.454/16 del 04/10/2016
Via Martiri di Belfiore n.2, plesso La Marca – Mazzarino (CL) – tel/fax 0934/341854
e-mail: fond.cat.branciforti@virgilio.it
P.e.c.: fondazionecaterinabranciforti@pec.it
C.F. 82000950855

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 2 DEL 20/01/2026

OGGETTO: Approvazione verbale di gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione. Lotto nr. 2

L'anno duemilaventisei il giorno venti del mese di gennaio in Mazzarino, nei locali degli uffici amministrativi della Fondazione Caterina Branciforti,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Francesco Bullaro nominato con D.A. n.58/GAB del 30/06/2025, con l'assistenza del Segretario Amministrativo Vincenzo Nigrelli nella funzione di Segretario verbalizzante;

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Vista la legge 17.07.1890 n° 6972 e successive modifiche;

Visti gli articoli 17 e seguenti del Regolamento di contabilità del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visti gli articoli 26 e seguenti del Regolamento Amministrativo del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visto il R.D. 05/02/1891, nr.99 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i regolamenti amministrativi e di contabilità approvati con R.D. 05.02.1891 nr.99;

Visto l'art.1, del D.P.R. 30 agosto 1975 nr.636 recante: "Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie";

Vista la L.R. 9 maggio 1986 nr.22, relativa al riordino dei servizi socio-assistenziali in Sicilia;

Visto l'art.68, comma 1 e 3 della L.R. nr.10/99, così come sostituito dall'art.21, comma 14, della L.R. nr.19 del 22 dicembre 2005;

Visto lo Statuto di questa Fondazione approvato con D.P.454/16 del 04/10/2016;

Vista la legge regionale n° 19 del 22.12.2005, art 21 comma 14°;

Vista la legislazione vigente in materia di IPAB;

Vista la delibera Commissariale nr.21 del 22/10/2025: approvazione avviso di gara ad evidenza pubblica e relativi allegati, per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, lotto nr. 2;

Vista la delibera Commissariale nr. 23 del 26/11/2025, nomina Commissione di gara;

Vista la delibera Commissariale nr.26 del 16/12/2025, con la quale è stato deliberato il rinvio della gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, lotto nr. 2, alle ore 11,00 del giorno 20/01/2026

Considerato che è pervenuta solamente una busta che è stata numerata progressivamente con il numero 1;

Considerato che in data 20/01/2026, è stata esperita la gara di cui all'oggetto della presente delibera;

Considerato che è stato redatto verbale di gara da cui risulta che aggiudicataria, in via provvisoria, del lotto di terreno unico, come appresso censiti al catasto:

-LOTTO UNICO NR.2 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)	Note
1	Mazzarino	200	17	1.84.81	Seminativo 3°		Lotto n°2
			Totale	1.84.81			

- è risultata la SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA, che ha offerto la somma di €. 283,08 quale canone annuo di affitto;

Che si ritiene, quindi, di approvare il verbale di gara che in uno alla presente costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa;

DELIBERA

- **La** premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- **Di** approvare il verbale della gara ad evidenza pubblica, esperita in data 20/01/2026, per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà di questa Fondazione, e precisamente:

-LOTTO UNICO NR.2 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

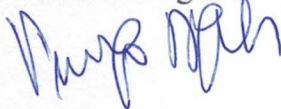
N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)	Note
1	Mazzarino	200	17	1.84.81	Seminativo 3°		Lotto n°2
			Totale	1.84.81			

Dichiarare, quindi, aggiudicataria, in via provvisoria, della gara di cui all'oggetto della presente delibera la SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA, che ha offerto la somma di €. 283,0/8 superiore all'importo fissato a base di gara;

- **Che** con successiva delibera Commissariale, esperiti gli atti necessari alla stipula del contratto di affitto, qualora non dovessero sorgere motivi ostativi e ricevuta copia del bonifico relativo al versamento del canone di affitto per l'anno 2026 e delle spese di registrazione del contratto stesso, sarà dichiarata l'aggiudicazione definitiva in favore della **SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA;**
- **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario
Vincenzo Nigrelli



Il Commissario Straordinario
Francesco Bullaro

