

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI
(D.P. n.454/16)
MAZZARINO

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza (IPAB) giusto D.P. n.454/16 del 04/10/2016
Via Martiri di Belfiore n.2, plesso La Marca – Mazzarino (CL) – tel/fax 0934/341854
e-mail: fond.cat.branciforti@virgilio.it
P.e.c.: fondazionecaterinabranciforti@pec.it
C.F. 82000950855

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 5 DEL 09/02/2026

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, di cui alla delibera Commissariale nr. 20 del 22/10/2025, lotto nr.9

L'anno duemilaventisei il giorno NOVE del mese di FEBBRAIO in Mazzarino, nei locali degli uffici amministrativi della Fondazione Caterina Branciforti,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Francesco Bullaro nominato con D.A. n.77/GAB del 18/05/2023, riconfermato con D.A.02/GAB del 10/01/2024, riconfermato con D.A. n. 55/GAB del 27/06/2024, riconfermato con D.A. n. 6 del 31/01/2025, riconfermato con D.A. n. 58/GAB del 30/06/2025 e riconfermato con D.A. n. 6 del 28/01/2026, con l'assistenza del Segretario Amministrativo Vincenzo Nigrelli nella funzione di Segretario verbalizzante;

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Vista la legge 17.07.1890 n° 6972 e successive modifiche;

Visti gli articoli 17 e seguenti del Regolamento di contabilità del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visti gli articoli 26 e seguenti del Regolamento Amministrativo del 05 febbraio 1891 nr.99;

Visto il R.D. 05/02/1891, nr.99 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i regolamenti amministrativi e di contabilità approvati con R.D. 05.02.1891 nr.99;

Visto l'art.1, del D.P.R. 30 agosto 1975 nr.636 recante: "Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie";

Vista la L.R. 9 maggio 1986 nr.22, relativa al riordino dei servizi socio-assistenziali in Sicilia;

Visto l'art.68, comma 1 e 3 della L.R. nr.10/99, così come sostituito dall'art.21, comma 14, della L.R. nr.19 del 22 dicembre 2005;

Visto lo Statuto di questa Fondazione approvato con D.P.454/16 del 04/10/2016;

Vista la legge regionale n° 19 del 22.12.2005, art 21 comma 14°;

Vista la legislazione vigente in materia di IPAB;

Vista la delibera Commissariale nr.20 del 22/10/2025: approvazione avviso di gara ad evidenza pubblica e relativi allegati, per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, lotto nr.9;

Vista la delibera Commissariale nr.23 del 26/11/2025;

Vista la delibera Commissariale nr.25 del 16/12/2025;

Vista la delibera Commissariale nr.01 del 20/01/2026, con la quale è stato approvato il verbale di gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, di cui alla delibera Commissariale nr.20 del 22/10/2025, ed è stata dichiarata

aggiudicataria provvisoria del lotto de quo la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA, con sede in via Calabria, 7 in Caltanissetta;

Considerato che la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA ha già effettuato il versamento di € 390,83 quale canone di affitto corrispondente alla porzione dell'anno 2026;

Considerato che la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA ha prodotto visura camerale da cui si evince l'iscrizione a Suo nome presso la C.C.I.A.A. di Caltanissetta quale I.A.P.;

Ritenuto, quindi, che non esistono motivi ostativi, e che si può quindi procedere alla stipula del contratto di affitto per anni 15 a partire dalla data di stipula, dei terreni come appresso censiti al catasto di Caltanissetta:

-LOTTO UNICO NR.9 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)	Note
1	Mazzarino	201	44	1.21.46	Seminativo 3°		Lotto n°9
2	Mazzarino	202	16	0.92.57	Seminativo 3°		Lotto n°9
			Totali	2.14.03			

DELIBERA

- **La** premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- **Di** dichiarare, la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA, con sede in via Calabria, 7 in Caltanissetta, aggiudicataria in via definitiva, della gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà di questa Fondazione, e precisamente:

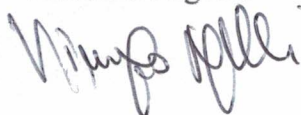
-LOTTO UNICO NR.9 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)	Note
1	Mazzarino	201	44	1.21.46	Seminativo 3°		Lotto n°9
2	Mazzarino	202	16	0.92.57	Seminativo 3°		Lotto n°9
			Totali	2.14.03			

- **Di** procedere con la stipula del contratto di affitto per anni 15 a partire dalla data di stipula del contratto stesso;
- **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario
Vincenzo Nigrelli




Il Commissario Straordinario
Francesco Bullaro