

**FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI**  
**(D.P. n.454/16)**  
**MAZZARINO**

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficienza (IPAB) giusto D.P. n.454/16 del 04/10/2016  
Via Martiri di Belfiore n.2, plesso La Marca – Mazzarino (CL) – tel/fax 0934/341854  
e-mail: [fond.cat.branciforti@virgilio.it](mailto:fond.cat.branciforti@virgilio.it)  
P.e.c.: [fondazionecaterinabranciforti@pec.it](mailto:fondazionecaterinabranciforti@pec.it)  
C.F. 82000950855

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 6 DEL 10/02/2026**

**OGGETTO: Aggiudicazione definitiva gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, di cui alla delibera Commissariale nr. 21 del 22/10/2025, lotto nr.2**

L'anno duemilaventisei il giorno dieci del mese di Febbraio in Mazzarino, nei locali degli uffici amministrativi della Fondazione Caterina Branciforti,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Francesco Bullaro nominato con D.A. n.77/GAB del 18/05/2023, riconfermato con D.A.02/GAB del 10/01/2024, riconfermato con D.A. n. 55/GAB del 27/06/2024, riconfermato con D.A. n. 6 del 31/01/2025, riconfermato con D.A. n. 58/GAB del 30/06/2025 e riconfermato con D.A. n. 6 del 28/01/2026, con l'assistenza del Segretario Amministrativo Vincenzo Nigrelli nella funzione di Segretario verbalizzante;

**Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;

**Vista** la legge 17.07.1890 n° 6972 e successive modifiche;

**Visti** gli articoli 17 e seguenti del Regolamento di contabilità del 05 febbraio 1891 nr.99;

**Visti** gli articoli 26 e seguenti del Regolamento Amministrativo del 05 febbraio 1891 nr.99;

**Visto** il R.D. 05/02/1891, nr.99 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visti** i regolamenti amministrativi e di contabilità approvati con R.D. 05.02.1891 nr.99;

**Visto** l'art.1, del D.P.R. 30 agosto 1975 nr.636 recante: "Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie";

**Vista** la L.R. 9 maggio 1986 nr.22, relativa al riordino dei servizi socio-assistenziali in Sicilia;

**Visto** l'art.68, comma 1 e 3 della L.R. nr.10/99, così come sostituito dall'art.21, comma 14, della L.R. nr.19 del 22 dicembre 2005;

**Visto** lo Statuto di questa Fondazione approvato con D.P.454/16 del 04/10/2016;

**Vista** la legge regionale n° 19 del 22.12.2005, art 21 comma 14°;

**Vista** la legislazione vigente in materia di IPAB;

**Vista** la delibera Commissariale nr.21 del 22/10/2025: approvazione avviso di gara ad evidenza pubblica e relativi allegati, per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, lotto nr.2;

**Vista** la delibera Commissariale nr.23 del 26/11/2025;

**Vista** la delibera Commissariale nr.26 del 16/12/2025;

**Vista** la delibera Commissariale nr.02 del 20/01/2026, con la quale è stato approvato il verbale di gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni di proprietà della Fondazione, di cui alla delibera Commissariale nr.21 del 22/10/2025, ed è stata dichiarata

aggiudicataria provvisoria del lotto de quo la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA, con sede in via Calabria, 7 in Caltanissetta;

**Considerato** che la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA ha già effettuato il versamento di € 259,49 quale canone di affitto corrispondente alla porzione dell'anno 2026;

**Considerato** che la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA ha prodotto visura camerale da cui si evince l'iscrizione a Suo nome presso la C.C.I.A.A. di Caltanissetta quale I.A.P.;

**Ritenuto**, quindi, che non esistono motivi ostativi, e che si può quindi procedere alla stipula del contratto di affitto per anni 15 a partire dalla data di stipula, dei terreni come appresso censiti al catasto di Caltanissetta:

**-LOTTO UNICO NR.2 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):**

| N° | Comune    | Foglio | Particelle    | Superfici (Ha) | Qualità Catastale | R.D. (€.) | Note      |
|----|-----------|--------|---------------|----------------|-------------------|-----------|-----------|
| 1  | Mazzarino | 200    | 17            | 1.84.91        | Seminativo 3°     |           | Lotto n°2 |
|    |           |        | <b>Totali</b> | <b>1.84.91</b> |                   |           |           |

**DELIBERA**

- **La** premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- **Di** dichiarare, la Ditta SANT'ANTONIO SRLS SOC. AGRICOLA, con sede in via Calabria, 7 in Caltanissetta, aggiudicataria in via definitiva, della gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto di alcuni terreni e fabbricati di proprietà di questa Fondazione, e precisamente:

**-LOTTO UNICO NR.2 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):**

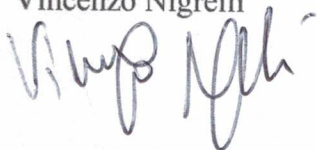
| N° | Comune    | Foglio | Particelle    | Superfici (Ha) | Qualità Catastale | R.D. (€.) | Note      |
|----|-----------|--------|---------------|----------------|-------------------|-----------|-----------|
| 1  | Mazzarino | 200    | 17            | 1.84.91        | Seminativo 3°     |           | Lotto n°2 |
|    |           |        | <b>Totali</b> | <b>1.84.91</b> |                   |           |           |

**Di** procedere con la stipula del contratto di affitto per anni 15 a partire dalla data di stipula del contratto stesso;

- **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario  
Vincenzo Nigrelli



Il Commissario Straordinario  
Francesco Bullaro

