

VARIAZIONI BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO 2025

RELAZIONE RESA DAL REVISORE

L'anno duemilaventicinque, il giorno venticinque del mese di Luglio, il Revisore dei Conti D.ssa Luvaro Enza, nominata giusta deliberazione del Commissario Straordinario n. 07 del 07 marzo 2024, presso il proprio studio sito in Mussomeli, nella via Trieste, 22, procede all'esame della proposta di "Variazioni bilancio di previsione anno 2025" e dei relativi documenti da sottoporre all'approvazione del Commissario Straordinario.

Ad inizio dei lavori viene preso in carico la seguente documentazione:

- ✓ Schema deliberazione avente per oggetto: Ricognizione Residui Attivi e Passivi alla data del 31/12/2024 – Accertamento di residui Passivi insussistenti;
- ✓ Schema deliberazione avente per oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione anno 2025";
- ✓ Conto consuntivo esercizio finanziario 2024 e relativi allegati;
- ✓ Relazione morale conto consuntivo 2024;
- ✓ Relazione Tecnica illustrativa del Conto Consuntivo esercizio 2024;

Preliminarmente il Revisore precisa di essersi aver ricevuto tramite mail la documentazione.

Visto Inoltre:

- la delibera commissariale nr.24 del 30/12/2024: approvazione bilancio di previsione esercizio finanziario 2025, regolarmente depositata presso l'Organo Regionale di Vigilanza;
- deliberazione Commissariale n.3 del 15/03/2025, avente per oggetto: "Approvazione bilancio di previsione Esercizio Finanziario 2025 - Rettifica", con la quale è stata approvata la rettifica al Bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2025;
- La proposta di deliberazione da dove si rileva che "Le Variazioni al Bilancio di previsione anno 2025 si rendono necessarie poiché con l'approvazione del Bilancio Consuntivo anno 2024 sono emerse le seguenti discordanze:
- Avanzo di Amministrazione accertato alla data del 31/12/2024, di Euro 16.883,96 pertanto occorre procedere all'adeguamento dell'Avanzo di Amministrazione presunto, al momento iscritto nel Bilancio di previsione 2025 (Euro 1.485,57), con l'Avanzo di Amministrazione accertato con l'approvazione del Conto Consuntivo dell'esercizio finanziario 2024 (Euro 16.883,96), per assicurare la corretta correlazione tra l'esercizio finanziario 2024 con l'esercizio 2025, ridefinendo l'equilibrio finanziario del bilancio in relazione alle effettive disponibilità, con contestuale adeguamento dello stanziamenti di alcuni capitoli della spesa;
- si prevede un aumento di € 6.500,00 per la dotazione del capitolo di spesa 3.26. 4 I.R.P.E.F. portando la dotazione finale ad € 10.000,00, con contestuale aumento in entrata di eguale importo € 6.500,00, e quindi per un totale di € 10.000,00, e dato atto che l'equilibrio finanziario non muta in quanto trattasi voci di spesa/entrata inserite in bilancio nel Titolo III° Partite di giro;
- da una ricognizione effettuata sui canoni da riscuotere per l'anno 2025, dai coltivatori diretti affittuari di terreni della Fondazione, è emerso che gli affitti presunti da riscuotere ammontano complessivamente ad € 14.500,00, e quindi un maggiore introito di € 3.817,73;
- vengono inserite le somme di € 0,26 relative al Capitolo in entrata 1.4.1, ed € 0.08 relative al capitolo 1.4.2 Rendite patrimoniali non esigibili, con conseguente iscrizione al capitolo 1.13.1 in uscita pari importo € 0,34, che per un refuso di stampa nel bilancio di previsione già presentato, e

che con la presente delibera si procede alla variazione, non erano state inserite le somme di cui prima, che comunque non alterano l'equilibrio finanziario;

Per quanto sopra esposto avremo le seguenti variazioni al Bilancio Preventivo anno 2025:

PARTE I° - ENTRATA

CAP.	TITOLO I° - Entrate effettive in aumento	IMPORTO	
	Avanzo di Amministrazione	Euro	15.398,39
1.2.1	Canone dei coltivatori diretti per locazione terreni		3.817,73
1.4.1	Interessi dovuti dagli eredi del fu Cav. Angelo Agnello di Palermo in ragione del 3% sul debito principale di £16.608,26 nascente dall'atto del 30.04.1903, rogato dal Notaro Cavaretta Procida di Palermo ed ivi registrato al n.7928	Euro	0,26
1.4.2	Soggiogazione annua dovuta dagli eredi del fu Badala-Menti Filippo di Palermo, gravante sopra terre in Con-trada S.Erasmo di quel territorio derivante dagli atti del Notaro Leopardi di Palermo, a cui si riferisce la nota graduatoria in forma esecutiva del Tribunale di Palermo n.4462 del 28.08.1900.	Euro	0,08
	TITOLO I° variazione positiva in entrata	Euro	19.216,46
	TITOLO III° PARTITE DI GIRO IN ENTRATA		
3.11.4	I.R.P.E.F.		6.500,00
	TOTALE VARIAZIONE POSITIVA IN ENTRATA		25.716,46

Procedere a rimpinguare i capitoli di spesa ritenuti con una dotazione finanziaria insufficiente come meglio descritto nello schema seguente:

PARTE II° - USCITA

CAP.	TITOLO I° - Totale uscita in aumento	IMPORTO	
1.4.1	Compenso al personale incaricato in convenzione varie.	Euro	4.000,00
1.6.1	Indennità di missione e rimborso spese di viaggio agli amministratori ed al personale dipendente varie	Euro	5.000,00
1.15.1	Spese giudiziarie ed onorari Avvocati per consulenze legali		1.050,97
1.1.1	Imposte e sovrimposte fondiarie, tasse comunali e varie	Euro	4.500,00
1.14.4	Spese diverse straordinarie	Euro	4.665,15
1.13.1	Somma dovuta in riparto in corrispondenza dell'entrata patrimoniale non esigibile (Cap. entrata)		0,34

	TOTALE TITOLO I° USCITA	Euro	19.216,46
	TITOLO III° PARTITE DI GIRO USCITA		
3.26.4	I.R.P.E.F.	Euro	6.500,00
	TOTALE IN USCITA		25.716,46

Pertanto, a seguito della variazione di bilancio, come prima documentato, il bilancio di previsione esercizio finanziario 2025 presenta le seguenti risultanze finali:

PARTE I - ENTRATE

Avanzo di amministrazione	16.883,96
Titolo I° Entrate effettive	43.508,65
Titolo II° Movimento di capitali	774.685,35
Titolo III° Partite di giro	18.603,27
Totale Generale Entrate	853.681,23

PARTE II - USCITE

Disavanzo di amministrazione	///
Titolo I° Spese effettive	60.392,61
Titolo II° Movimento di capitali	774.685,35
Titolo III° Partite di giro	18.603,27
Totale generale Uscite	853.681,23

Vista la documentazione acquisita agli atti

Considerato che:

- a) Le variazioni della spesa sono compatibili con le esigenze dei singoli servizi;
- b) Le previsioni non mutano il quadro della congruità, coerenza ed attendibilità complessiva;

Esprime

Parere FAVOREVOLE in merito alla variazione al bilancio preventivo anno 2025 contenuta nella proposta di deliberazione del Commissario Straordinario.

Il Revisore

