

FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI DI MAZZARINO

Allegato "A"

**GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI ALCUNI
TERRENI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE CATERINA BRANCIFORTI DI
MAZZARINO AL SOLO SCOPO DI COLTIVAZIONE AGRICOLA**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ e residente in _____ via _____
n° _____ e/o titolare e/o rappresentante di _____ con sede in via _____
_____ nr. _____ località _____, con riferimento alla gara ad evi-
denza pubblica per la concessione in affitto, al solo scopo di coltivazione agricola, di alcuni terreni
di proprietà della Fondazione "Caterina Branciforti" – Mazzarino (CL)

CHIEDE

Di partecipare alla gara in oggetto per il seguente lotto unico nr.9: terreni agricoli siti in C/da Raffo-
rosso, agro di Mazzarino (CL) estesi Ha 2.14.03, di proprietà della Fondazione, e come appresso
censiti al catasto:

LOTTO UNICO NR.9 - Contrada Rafforosso territorio di Mazzarino (CL):

N°	Comune	Foglio	Particelle	Superfici (Ha)	Qualità Catastale	R.D. (€.)	Note
1	Mazzarino	201	44	1.21.46	Seminativo 3°		Lotto n°9
2	Mazzarino	202	16	0.92.57	Seminativo 3°		Lotto n°9
			Totali	2.14.03			

A tal fine,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. pena l'applicazione delle
sanzioni previste dalla legge:

1 - di essere (barrare la casella che interessa):

- ☐ Coltivatore diretto così come definito dall'art. 6 della L. 203/82 o soggetti equiparati ai
sensi dell'art. 7 della legge medesima;

- ❑ Imprenditore agricolo professionale (I.A.P.) ai sensi del D.Lgs 29 marzo 2004 n. 99 e dalla D.G.R. 7/20732 del 16.02.2005;
- ❑ Imprenditore agricolo ex art. 2135 C.C. sostituito dall'art. 1 D. Lgs228/2001;
- ❑ Società Cooperativa agricola;
- ❑ Società di persone o di capitali, anche a scopo consortile, che svolgano attività agricola;
- ❑ Cooperative costituite da lavoratori agricoli o gruppi di Coltivatori diretti, riuniti in forme associate che attuano la coltivazione diretta dei fondi.

2 - Di essere nelle condizioni di legge per potere esercitare il diritto di prelazione riconosciuto dalla legge agraria, ed ove occorresse di volere esercitare tale diritto in quanto:

- ❑ Affittuario e conduttore di terreni agricoli limitrofi e confinanti al lotto unico messo a bando.
- ❑ Proprietario e conduttore di terreni agricoli limitrofi e confinante al lotto unico messo a bando.

3 - di chiedere l'affitto dei terreni al solo scopo di coltivazione agricola;

4 - di aver preso visione dell'avviso integrale in parola, di tutti i suoi allegati e di accettare ed approvare incondizionatamente quanto ivi inserito anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;

5 - di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono influire nella determinazione dell'offerta economica, di giudicare l'offerta economica nel suo complesso remunerativa, corrispondente e non eccedente il prezzo in libero mercato, anche in funzione degli oneri e costi che si dovranno eventualmente affrontare, in caso di assegnazione.

6- di avere effettuato idonei sopralluoghi e di essere disposto a prendere in affitto i terreni descritti nel presente bando a tutte le condizioni ivi indicate;

7- di essere a conoscenza e di impegnarsi a condurre direttamente i terreni in affitto, essendo in possesso delle attrezzature e del personale sufficiente e necessario, di non subaffittare e/o sublocare i terreni avuti in affitto e neppure a lavorarli in compartecipazione, colonia, colonia parziale/migliorata, enfiteusi, mezzadria, ecc...;

8 - di tenere sollevata la Fondazione Caterina Branciforti, per danni, molestie, rivalse e spese che potessero conseguire direttamente od indirettamente per la partecipazione alla gara in parola;

9 - di accettare a proprio carico le spese relative e derivanti dalla sottoscrizione del contratto;

10 - di accettare esplicitamente tutti i costi, oneri, canoni, divieti, obblighi previsti dal presente avviso e derivanti dall'eventuale sottoscrizione del contratto;

11 - di essere al corrente che la violazione degli obblighi assunti e il non rispetto dei divieti imposti

dal presente avviso, comporteranno la rescissione di diritto dell'eventuale contratto d'affitto con danno a proprio carico;

12 - di impegnarsi a vigilare le aree concesse in affitto eseguendo periodici interventi di manutenzione, pulizia e sfalcio, anche a fronte di apposite ordinanze sindacali;

13 - di impegnarsi, a pena risoluzione anticipata del contratto, a produrre alla Fondazione "Caterina Branciforti" entro e non oltre il giorno 31 luglio di ogni anno, polizza fidejussoria bancaria od assicurativa a prima richiesta, beneficiaria la Fondazione "Caterina Branciforti", emessa da Istituti autorizzati dalla Banca d'Italia o da IVASS, pari all'importo del canone dell'anno successivo.

.....,

Il Concorrente

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.